



COMUNE DELLA SPEZIA
Amministrativo Legale

DETERMINA DIRIGENZIALE
N° 3978 DEL 02/12/2024

OGGETTO: DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA CON FORMA SEMPLIFICATA, MODALITÀ ASINCRONA PER REALIZZAZIONE DI NUOVA STAZIONE RADIO BASE PER RETE DI TELEFONIA MOBILE DI PROPRIETÀ CELLNEX ITALIA S.P.A. A SERVIZIO DELLA RETE DI TELEFONIA CELLULARE DI WIND TRE S.P.A., DA UBICARSI PRESSO IL TERRENO IDENTIFICATO AL FOGLIO 50, MAPPALI 325 E 686, PRESSO LA CENTRALE ENEL. ART.44 D.LGS N.259/2003, L.R. N.10/2012. L. 241/90.

Il compilatore : Laura Scaruffi

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con nota prot. n. 131554 del 21.09.2024, trasmessa congiuntamente da WIND TRE S.p.A. e Cellnex Italia S.p.A., è stata trasmessa istanza per la realizzazione di una nuova stazione radio base di proprietà Cellnex Italia S.p.A. a servizio della rete di telefonia cellulare di WIND Tre S.p.A., sita presso la Centrale Enel, al Foglio 50, mappali 325 e 686, ai sensi dell'art.44 D. Lgs n. 259/2003 (ex art. 87 Codice 2003);

che in data 27.09.2024, con prot. n. 134709, è stata quindi indetta Conferenza dei servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai fini dell'acquisizione dei pertinenti atti di assenso da parte degli enti di seguito elencati:

- Comune della Spezia C.d.R. Progetti Speciali
- Comune della Spezia C.d.R. Patrimonio
- Comune della Spezia C.d.R. Moobilità
- Comune della Spezia C.d.R. Ambiente;
- Comune della Spezia, C.d.R. Programmazione Territoriale (Ufficio Paesaggio);
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova e la provincia di La Spezia;
- Geologo incaricato dal Comune della Spezia, Dott. Geol. Carlo Malgarotto;
- ASL n. 5 spezzino;
- Regione Liguria – Settore Difesa suolo;
- ARPAL;
-

- che entro il 04.10.2024, termine concesso per la richiesta, da parte degli Enti partecipanti, di eventuali integrazioni documentali ai sensi e per gli effetti di cui all'art.2 comma 7 L. 241/90, sono pervenute le seguenti istanze:
 - Progetti Speciali, prot. num. 138384 del 04.10.2024;
 - Ambiente, prot. num. 137253 del 02.10.2024;
 - Geologo, prot. num. 138951 del 05.10.2024;

- che le stesse sono state trasmesse al progettista incaricato in data 11.10.2024, ai fini della predisposizione degli elaborati conseguenti alle suddette richieste;

- che il progettista incaricato, in considerazione della complessità delle stesse, ha inoltrato istanza di proroga dei termini massimi per la trasmissione delle integrazioni;

- che in accoglimento a quanto sopra, sono state acquisite le integrazioni in proroga trasmesse dal progettista ed inoltrate agli Enti competenti con nota prot. 160945 del 16.11.2024, con differimento del termine finale per il rilascio dei pareri di competenza al 26.11.2024;

- che ASL 5[^], in data 10.10.2024, con nota prot.45040, ha comunicato di non dover esprimere il proprio parere in merito;

- che la Soprintendenza, a mezzo di nota prot. 20937-P del 08.11.2024 che si allega, condivise le conclusioni dell'istruttoria paesaggistica trasmesse dal Comune nonché il parere favorevole con prescrizioni rilasciato dalla Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 25.09.2024 si è espressa sugli aspetti paesaggistici, con parere favorevole con prescrizioni in quanto *"l'installazione proposta, necessaria a garantire un servizio di tipo pubblico e composta da elementi che presentano caratteristiche analoghe a quelle proprie degli impianti di telefonia esistenti, insiste su un'area marginale rispetto al centro abitato e già caratterizzata dalla presenza della Centrale Enel, inoltre sostituisce un'infrastruttura esistente da smantellare. Sia previsto, a fine vita impianto, lo smantellamento dello stesso ed il ripristino dello stato dei luoghi, con la rimozione di ogni manufatto, attrezzatura, sostegno, locali tecnici e quant'altro presente in situ, compreso l'eventuale sterro dei cavidotti realizzati"*;

- che, Regione Liguria, settore Difesa del Suolo con nota prot.1514077 del 04.10.2024, ha comunicato relativamente agli aspetti idraulici di cui al R.D. 523/1904 e R.R. 3/2011, che non risulta necessario acquisire alcun parere della stessa, mentre, per quanto attiene il Piano di Bacino, ha espresso parere favorevole con prescrizioni;

- che il C.d.R. Patrimonio, con nota prot.139648 del 07.10.2024, ha espresso parere favorevole con prescrizioni;

- che il C.d.R. Progetti Speciali, con nota prot. 165937 del 26.11.2024, ha espresso parere favorevole con prescrizioni;

- che il C.d.R. Programmazione Territoriale, con nota prot. 165922 del 26.11.2024, ha espresso parere favorevole con prescrizioni;

- che l'Ufficio Geologico, in data 26.11.2024, con nota prot. 165726, ha espresso parere favorevole;

- che Arpal, con nota prot. 31419 del 21.10.2024, espresso parere favorevole con prescrizioni;

- che il C.d.R. Ambiente, in data 26.11.2024, con nota prot. 165761, ha espresso parere favorevole, precisando, in merito alle integrazioni richieste, che *“Con riferimento alla conferenza dei servizi in oggetto, considerato che a riscontro della richiesta di integrazioni avanzata dall’Ufficio è pervenuta nota con protocollo n.160945 del 16.11.2024 da parte dei proponenti, in merito alla quale Arpal con nota assunta a protocollo in data 25.11.2024 al n. 165549, ha espresso il proprio parere favorevole, nella quale viene affermato che: “avendo valutato le osservazioni/precisazioni fornite dalla Società con nota n° prot. 2278/24 del 11/11/2024, si condividono le conclusioni del proponente: non si ritiene infatti necessario eseguire ulteriori indagini di caratterizzazione ambientale sull’impronta della nuova stazione radio base prevista all’interno del sito Centrale ENEL E.Montale”, si ritiene poter confermare il parere favorevole alla realizzazione della nuova stazione radiobase in questione”*;

- che, ai sensi del comma 5 dell’art 14bis della L. 241/90, le prescrizioni contenute nei suddetti pareri, allegati al presente atto, possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza;

Considerato che, per quanto riguarda i restanti soggetti coinvolti nel presente procedimento, non avendo reso le pertinenti determinazioni entro il termine di cui al comma 2 lett. c) dell’art.14bis legge 241/90, si dà atto che la mancata comunicazione di quanto sopra equivale ad assenso senza condizioni;

Dato atto che il presente provvedimento non comportando impegno di spesa né diminuzione di entrata non necessita del parere del responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell’art. 183, comma 7 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell’art. 59 del vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. per le motivazioni espresse in premessa ed alle quali si rimanda, la conclusione positiva della conferenza dei servizi indetta ai sensi dell’art. 14bis legge 241/90, in forma semplificata e asincrona, per la realizzazione di nuova Stazione Radio Base per rete di telefonia mobile di proprietà Cellnex Italia S.p.A. a servizio della rete di telefonia cellulare di WIND Tre S.p.A., da ubicarsi presso il terreno identificato al Foglio 50, mappali 325 e 686, presso la Centrale Enel. fermo restando quanto prescritto nei pareri allegati di cui in premessa;

2. di dare atto che ai sensi dell’art. 44, comma 8 del D. Lgs n. 259/2003 tale determinazione sostituisce ad ogni effetto tutti i provvedimenti, determinazioni, pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di concessione, autorizzazione o assenso, comunque denominati, necessari per l’installazione delle infrastrutture di cui al comma 1 del D.Lgs. suddetto, di competenza di tutte le amministrazioni, enti e gestori di beni o servizi pubblici interessati, e vale altresì come dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori;

3. La presente determinazione conclusiva della Conferenza dei Servizi acquisterà efficacia al verificarsi di quanto segue:

Rispetto delle prescrizioni contenute nei pareri rilasciati dagli enti comprensive degli eventuali aggiornamenti alla documentazione di progetto;

4.E' altresì fatto salvo l'obbligo di osservanza delle seguenti ulteriori prescrizioni e modalità:

- I DIRITTI DEI TERZI devono essere fatti salvi e rispettati;
- dovrà essere garantito il rispetto delle leggi, dei regolamenti e delle normative di settore che disciplinano l'attuazione dell'intervento in progetto, anche con riguardo alla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro (D.lgs n.81/2008 e s.m.e i.);
- dovrà essere rispettato il Regolamento Edilizio vigente ed in particolare, con riguardo all'attuazione dell'intervento e alla sua ultimazione, in relazione alle sue caratteristiche, gli articoli:

(ART.34)	Comunicazione di inizio lavori
(ART.48)	Impianto e disciplina di cantiere
(ART.41)	Occupazione di suolo pubblico
(ART.49)	Recinzioni di cantiere e ponteggi su aree private, pubbliche o di uso pubblico
(ART.47)	Punti fissi
(ART.50)	Cartello di cantiere
(ART.51)	Criteri per l'esecuzione di scavi e demolizioni
(ART.54)	Ritrovamenti di possibile interesse pubblico
(ART.46)	Prescrizioni ed orari per l'esecuzione dei lavori
(ART.36)	Ultimazione dei lavori e relativa comunicazione
(ART.38)	Ulteriori adempimenti relativi all'ultimazione dei lavori
(ART.39 e 40)	Certificato di agibilità
(ART.84)	Numeri civici ed interni
(ART.74 e 123)	Barriere architettoniche

5.Ai sensi dell'art. 90 co. 9 del D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, l'inizio dei lavori è subordinato inoltre alla presentazione di:

- Comunicazione del nominativo e dei dati delle imprese e/o dei lavoratori autonomi incaricati dell'esecuzione dei lavori. (N.B. Con riferimento ai relativi nominativi si dovrà provvedere a precisare, in particolare, il numero di Partita Iva, nonché relativamente ai lavoratori autonomi, il Codice Fiscale d'iscrizione, in quanto indispensabili alla verifica d'Ufficio, da parte dello Sportello Unico, per quanto di competenza, della loro regolarità contributiva nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e, per le imprese tenute ad applicare i contratti di settore dell'edilizia, nei confronti delle Casse edili.
- copia della notifica preliminare trasmessa all'AUSL e alla direzione provinciale del lavoro in quanto obbligatoria in relazione al tipo di cantiere necessario per il caso di specie (art.90 comma 9 lett. c) o dichiarazione in merito alla non obbligatorietà della stessa;
- dichiarazione del committente o del responsabile dei lavori attestante l'avvenuta verifica del DURC e della documentazione di cui alle lettere a) e b) del comma 9 dell'art. 90 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m. e i. (art. 90 comma 9 lett. c);

L'inizio lavori è altresì subordinato alle seguenti condizioni vincolanti:

- In considerazione che con delibera della Giunta Regionale n. 530 del 16/05/2003 a seguito dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del

20/03/2003 il Comune della Spezia è stato dichiarato sismico - classe 3, l'inizio dei lavori di eventuale rilevanza sismica è subordinato al deposito del progetto esecutivo redatto in conformità alla normativa sismica di cui alla predetta ordinanza e ad ogni altra normativa subentrata.

- L'inizio dei lavori comporta la piena efficacia del titolo edilizio con l'assunzione delle responsabilità e degli obblighi di legge conseguenti l'esecuzione delle opere.
- Nel caso in cui i lavori dovessero essere realizzati in economia, considerato che nella persona dell'intestatario del presente provvedimento giungerà ad identificarsi anche quella di responsabile di cantiere, la gestione dei materiali di risulta dovrà avvenire nel rispetto delle disposizioni previste dal D.lgs. 152/06 e ss. mm. e ii. con assunzione della relativa responsabilità.

6. la realizzazione delle opere in questione, dovrà avvenire, a pena di decadenza, ai sensi del comma 11 del D.Lgs n. 259/2003, entro il termine perentorio di dodici mesi dalla ricezione del presente provvedimento autorizzatorio espresso;

7. Ai fini della dell'accertamento della conformità delle opere eseguite rispetto a quelle assentite con l'autorizzazione paesaggistica e relative prescrizioni, ai sensi dell'art. 10 commi 4 e seguenti, della LR 13/2014, il titolare dell'autorizzazione paesaggistica, in aggiunta agli atti già previsti per l'agibilità, o per la certificazione di collaudo finale o per la comunicazione di fine lavori dovrà inviare al Comune:

- 1) documentazione fotografica di dettaglio relativa allo stato finale delle opere eseguite
- 2) attestazione, a firma di tecnico abilitato, circa la conformità delle opere realizzate alla documentazione fotografica di dettaglio relativa allo stato finale, e circa la conformità delle stesse al progetto assentito sotto i profili paesaggistici, anche in rapporto alle eventuali prescrizioni.

Le prescrizioni afferenti l'autorizzazione paesaggistica del progetto in questione di cui al parere espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 25.09.2024, verbale 12, e dalla Soprintendenza nella nota prot. 20937-P del 08.11.2024 vengono di seguito ribadite:

- *La Commissione esprime parere favorevole, ritenendo l'intervento in linea con il contesto nel quale si inserisce;*

QUESTA SOPRINTENDENZA ESPRIME PARERE FAVOREVOLE agli interventi descritti nella relazione illustrativa allegata all'istanza in oggetto e nei relativi elaborati progettuali quanto *"l'installazione proposta, necessaria a garantire un servizio di tipo pubblico e composta da elementi che presentano caratteristiche analoghe a quelle proprie degli impianti di telefonia esistenti, insiste su un'area marginale rispetto al centro abitato e già caratterizzata dalla presenza della Centrale Enel, inoltre sostituisce un'infrastruttura esistente da smantellare. Sia previsto, a fine vita impianto, lo smantellamento dello stesso ed il ripristino dello stato dei luoghi, con la rimozione di ogni manufatto, attrezzatura, sostegno, locali tecnici e quant'altro presente in situ, compreso l'eventuale sterro dei cavidotti realizzati";*

Ai fini di cui sopra si dispone che copia della determinazione in questione sia trasmessa in forma telematica agli enti intervenuti nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispetti indirizzi pec;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al TAR entro 60 giorni dalla ricevuta di avvenuta consegna della PEC, ovvero 120 giorni nel caso di ricorso straordinario al Capo di Stato. Gli atti inerenti il procedimento, depositati presso lo Sportello Imprese, sono accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

La Spezia, li 02/12/2024

Il Dirigente – Amministrativo Legale

GIANLUCA RINALDI