



## **AVVISO ESPLORATIVO PER VALUTARE LA POSSIBILE ATTIVAZIONE DI UN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO NON ISTITUZIONALIZZATO AI SENSI DELL'ART. 134 DEL D.LGS. 36/2023 PER LA VALORIZZAZIONE E COLLABORAZIONE ALLA GESTIONE DELLE ATTIVITÀ CULTURALI DELLA GALLERIA QUINTINO SELLA**

### **1. PREMESSE**

L'Amministrazione Comunale della Spezia ha avviato un processo culturale di riscoperta e promozione di luoghi, monumenti, percorsi significativi del territorio comunale nell'intento di arricchire il patrimonio artistico e culturale della Città attraverso nuovi momenti di aggregazione e memoria per la popolazione della provincia spezzina e il pubblico dei visitatori. Tra i siti di interesse storico/culturale riqualificati è presente la Galleria Quintino Sella, uno dei rifugi antiaereo costruiti in zone strategiche della città per essere utilizzati dalla popolazione durante i bombardamenti della II guerra mondiale. La Galleria Quintino Sella è stata oggetto di un progetto di valorizzazione e di un intervento di ricucitura con il tessuto urbano al fine di rendere fruibili ai visitatori, cittadini e turisti, gli spazi interni ed esterni dell'originario rifugio antiaereo.

L'Amministrazione ha ricevuto una proposta (prot. entrata n. 0076490/2024) afferente alla possibilità di attivare un partenariato pubblico privato non istituzionalizzato, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di poter valorizzare e collaborare a gestire la Galleria Quintino Sella.

### **2. AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE**

Comune della Spezia, C.d.R. Musei, P.zza Europa, 1 – 19124 La Spezia

Codice fiscale e p. I.V.A. 00211160114

Sito internet: [www.comune.laspezia.it](http://www.comune.laspezia.it)

Responsabile del procedimento: Massimiliano Curletto

Indirizzo e-mail: [massimiliano.curletto@comune.sp.it](mailto:massimiliano.curletto@comune.sp.it)

Indirizzo PEC: [isc.laspezia@legalmail.it](mailto:isc.laspezia@legalmail.it)

### **3. OBIETTIVI DELL'AVVISO**

Il presente avviso esplorativo viene indetto al fine di poter valutare ed eventualmente successivamente deliberare da parte degli organi competenti di codesta Amministrazione, un partenariato pubblico privato non istituzionalizzato, che non costituisce forma di esternalizzazione bensì collaborazione con soggetti non a scopo di lucro, con finalità di carattere culturale (articolo 134 D.Lgs. 36/2023).

Il presente avviso ha la finalità di informare al fine di sollecitare la presentazione di manifestazioni vincolanti nei loro termini come di seguito descritti, ulteriori oltre quella citata in premessa, da parte di soggetti senza scopo di lucro riconosciuti ed appartenenti al terzo settore, così come definiti dal D. Lgs. 117 del 03/07/2017 al titolo II, art. 4 co. 1 volte alla valorizzazione e collaborazione alla gestione delle attività culturali della Galleria Quintino Sella.

Ci si riserva in ogni caso di interrompere, sospendere o revocare l'avviso in qualsiasi momento e anche di non dar seguito all'attivazione di future forme di partenariato a propria insindacabile discrezione, senza incorrere in alcun tipo di responsabilità.

### **4. RIFERIMENTI NORMATIVI**

Il D.Lgs n. 36/2023 all'art 134 "Contratti gratuiti e forme speciali di partenariato" prevede:

1. Per tutte le attività finalizzate alla tutela e alla valorizzazione dei beni culturali, l'amministrazione può stipulare contratti gratuiti, ai sensi dell'articolo 8, comma 1, del codice, ferme restando le prescrizioni dell'Amministrazione preposta alla loro tutela in ordine alla progettazione e all'esecuzione delle opere e delle forniture e alla direzione dei lavori e al loro collaudo.
2. Per assicurare la fruizione del patrimonio culturale della nazione e favorire altresì la ricerca scientifica applicata alla sua tutela o alla sua valorizzazione, lo Stato, le regioni e gli enti territoriali possono, con le risorse umane, finanziarie e strumentali disponibili a legislazione vigente, attivare forme speciali di partenariato con enti e organismi pubblici e con soggetti privati, dirette a consentire il recupero, il restauro, la manutenzione programmata, la gestione, l'apertura alla pubblica fruizione e la valorizzazione di beni culturali, attraverso procedure semplificate di individuazione del partner privato analoghe o ulteriori rispetto a quelle previste dall'articolo 8.

3. Resta fermo quanto previsto ai sensi dell'articolo 106, comma 2-bis, del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.
4. Con finalità di trasparenza si ritiene di adottare forme di pubblicità e sollecitazione consistenti nella previa pubblicazione sul sito internet del Comune della Spezia per quindici giorni, di apposito avviso, con il quale si rende noto quanto oggetto del presente avviso esplorativo sulla base di una manifestazione pervenuta e come sopra indicata. Trascorso il periodo di pubblicazione dell'avviso si potrà quindi procedere con le assunzioni decisionali da parte degli organi competenti ed in funzione anche agli esiti avvenuti.

## **5. OGGETTO DELL'AVVISO**

Oggetto del presente avviso sono attività di valorizzazione e collaborazione alla gestione della Galleria Quintino Sella, di cui si allegano le planimetrie (Allegato A).

Il ricovero antiaereo Sella – Manzoni – S. Agostino (in seguito Galleria Quintino Sella) fu costruito durante il secondo conflitto mondiale per proteggere la popolazione dalla crescente potenza delle bombe aeree ed era in grado di accogliere fino a 6.500 persone. Insieme agli oltre 150 rifugi antiaerei nel Golfo della Spezia, contribuì a contenere fortemente il numero delle vittime civili dei pesanti bombardamenti cui la città venne sottoposta e venne abbandonato nel dopoguerra. Solo recentemente è stato ristrutturato e allestito con due installazioni multimediali immersive, che raccontano la storia della Spezia e fanno rivivere un bombardamento aereo, a ricordo di un triste passato recente della città, e a monito contro l'inutilità e la violenza di ogni conflitto armato.

## **6. OBIETTIVI, RISULTATI ATTESI, CONTENUTI E OBBLIGAZIONI RECIPROCHE**

Il presente Avviso si propone di verificare il potenziale ulteriore interesse degli operatori appartenenti al terzo settore nei confronti della possibilità di attuare forme di partenariato non istituzionalizzato volte a garantire la valorizzazione e la collaborazione alla gestione delle attività culturali della Galleria Quintino Sella.

A tale fine si elencano, di seguito, i contenuti e le obbligazioni essenziali che devono essere dichiarate come disponibilità vincolante nei documenti da presentare secondo gli schemi allegati.

Impegni del potenziale partner:

- essere ente riconosciuto ed appartenente al terzo settore, così come definito dal D. Lgs. 117 del 03/07/2017 al titolo II, art. 4 co. 1;

- prevedere un dettagliato piano di aperture della struttura, garantendo l'apertura 7 giorni su 7 con i seguenti orari minimi: dalle 10.30 alle 16.30 nel periodo invernale, dalle 10 alle 18 nel periodo estivo e dalle 9 alle 16.30 nel periodo da marzo a giugno, effettuando almeno sei turni giornalieri di visite nei periodi di massima affluenza;
- ideare e realizzare un progetto di valorizzazione della struttura che includa investimenti in attrezzature di realtà aumentata con spesa minima dedicata di euro 40.000 oltre IVA da attuarsi entro 6 mesi dalla attivazione della possibile collaborazione

Inoltre è richiesto al partner di impegnarsi nello specifico a;

- gestire la biglietteria;
- sostenere le spese delle visite guidate, che dovranno essere realizzate da guide certificate;
- garantire le pulizie della struttura, sostenendo le relative spese;
- garantire la sostenibilità economica-finanziaria del progetto con la sottoscrizione di una polizza fideiussoria assicurativa, del valore di almeno € 300.000,00, a copertura della fase di avviamento e implementazione del progetto che avrà durata quinquennale.

## **7. SOGGETTI PARTECIPANTI**

Sono ammessi a partecipare al presente avviso esplorativo i soggetti del terzo settore come individuati dall'art. 4 del D.Lgs. 117/2017.

## **8. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Le manifestazioni dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 12 del giorno 20/07/2024** con le seguenti modalità:

a mano o mediante posta raccomandata all'Ufficio Archivio e Protocollo Generale del Comune della Spezia Piazza Europa 1 - 19124 La Spezia, in plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, sull'esterno l'indicazione del mittente e la dicitura: "AVVISO AI SENSI DELL'ART. 134 DEL D.LGS. 36/2023 PER L'ATTIVAZIONE DI UN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO NON ISTITUZIONALIZZATO PER LA VALORIZZAZIONE E COLLABORAZIONE ALLA GESTIONE DELLE ATTIVITÀ CULTURALI DELLA GALLERIA QUINTINO SELLA". Dovranno essere indirizzate al Comune della Spezia Archivio e Protocollo Generale – Piazza Europa 1 – 19124 La Spezia.

Farà fede esclusivamente la data apposta dal C.d.R. Archivio e Protocollo Generale del Comune della Spezia. L'invio del plico avverrà ad esclusivo rischio del mittente e, pertanto, non verranno accettati reclami di sorta nel caso che la proposta medesima non pervenga in tempo utile.

Il plico dovrà contenere:

- a) Istanza di partecipazione ai sensi dell'art. (Allegato B), corredata da marca da bollo da 16 Euro, datata e sottoscritta dal soggetto partecipante persona fisica o dal legale rappresentante del soggetto partecipante ovvero dal soggetto munito di specifici poteri, corredata dal documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i;
- b) Proposta progettuale.

Il Comune si riserva comunque la facoltà di richiedere di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto di quanto presentato o dichiarato nel rispetto dei principi di parità di trattamento.

Con la mera consegna o invio della manifestazione d'interesse, e senza pretendere alcun corrispettivo i partecipanti autorizzano il Comune della Spezia ad utilizzare la documentazione allegata ai fini dello sviluppo dell'attività orientativa di cui sopra. Salvo diversa indicazione scritta da parte dei proponenti, il Comune della Spezia potrà pubblicare su internet o in pubblicazioni il contenuto delle proposte pervenute.

## **9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/79.

Il Titolare del trattamento è il soggetto nei cui confronti l'interessato può esercitare i suoi diritti e a cui sono imputabili le scelte di fondo sulle finalità e modalità del trattamento. Titolare del trattamento è il Comune della Spezia con sede legale in Piazza Europa, 1 – 19124 La Spezia, tel. Centralino +39 01877271 PEC: [protocollo.comune.laspezia@legalmail.it](mailto:protocollo.comune.laspezia@legalmail.it).

Il Responsabile per la protezione dei dati personali è l'Avv. Nicoletta Giangrande, Firenze (FI) - Cecina (LI), a cui è possibile fare riferimento per avere informazioni rispetto al trattamento dei propri dati personali e al rispetto della propria privacy, come indicato all'interno del regolamento europeo nei Diritti dell'interessato, ai seguenti recapiti: [dpo@comune.sp.it](mailto:dpo@comune.sp.it).

Ai sensi della normativa vigente e del regolamento UE 2016/679, la richiesta di dati è finalizzata all'espletamento della procedura in oggetto; i dati personali, identificativi, nonché indispensabili a verificare o meno la sussistenza delle cause ostative per un operatore economico alla partecipazione alla procedura (come espresso all'art. 94 d.lgs. 36/2023) raccolti presso l'interessato o presso i soggetti terzi che li detengono ai sensi di legge sono trattati ed utilizzati per dar seguito all'offerta

presentata dall'Interessato e, più precisamente, per procedere alla verifica dei presupposti per partecipare alla procedura di affidamento e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto.

La liceità del trattamento è costituita dall'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il Titolare del trattamento (come espresso all'articolo 6, comma 1, punto e) del RGPD), nonché di obblighi legali cui è soggetto il Titolare stesso (normativa sugli appalti) all'articolo 6, comma 1, punto c9.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, l'eventuale rifiuto di conferimento comporta l'esclusione dalla partecipazione alla presente procedura.

## **10. DOCUMENTI DI GARA ED INFORMAZIONI**

Il presente Avviso, comprensivo degli allegati, è pubblicato nella versione integrale e con accesso libero, diretto e completo all'Albo Pretorio on line del Comune della Spezia e sul sito internet del Comune all'indirizzo [www.comune.laspezia.it](http://www.comune.laspezia.it) nella sezione: Bandi di gara ed appalti.

Chiarimenti e precisazioni tecniche riguardanti il Bando di Gara potranno essere richiesti ai Servizi Culturali contattando [sara.bruschi@comune.sp.it](mailto:sara.bruschi@comune.sp.it).

Comunicazioni o chiarimenti relativi alla presente gara, oltre ad essere trasmessi al richiedente, verranno contestualmente pubblicati sul sito internet del Comune all'indirizzo [www.comune.laspezia.it](http://www.comune.laspezia.it) nella sezione: Bandi di gara ed appalti – in calce ai documenti di gara.

La Spezia, 05/07/2024

**IL DIRIGENTE**  
Dott. Massimiliano Curletto

<b>ELENCO ALLEGATI</b>	
Allegato A	Planimetrie
Allegato B	Istanza di partecipazione